

科顺修缮

一次防水 一次就好

XS-T305

外露型屋面防水涂料

(修缮专用)



产品简介

本品是以橡胶乳液为基料，配以高档树脂乳液、助剂及填充料精制而成的一款专用于屋面外露防水的水性涂料。产品具有优异的延伸性、抗紫外线性能与耐水耐酸碱等特点。开桶即用，适用于屋面的防水处理及防水修补工程。

产品信息

产品名称	XS-T305 外露型屋面防水涂料（修缮专用）
产品颜色	灰色
规格	20kg/桶（18kg 乳液+2kg 固砂宝）

产品特点

- 单组分产品，开桶即用，可辊涂、刷涂、喷涂；
- 优异的耐紫外老化与耐高低温，耐候性强，使用寿命长；
- 粘结力优异，能实现多种基面的长效粘接，形成无缝的整体防水层；
- 涂膜拥有优异的弹性，有效抵抗基层收缩和变形开裂。

适用范围

- 适用于各类屋面、天面、外墙等防水处理、修补工程。

参考用量

- 防水层厚度为 1.0mm 时，用量约 2.0kg/m²。
(注：该数据属于标准实验环境的测算，仅供参考，实际用量根据现场实际情况而定)

注意事项

- 施工时气温应在 5℃~35℃ 之间，大风或雨雪天室外禁止施工，不宜在特别潮湿又不通风的环境中施工，否则影响成膜效果；
- 严禁加水或稀释剂稀释，否则影响产品性能；
- 内有固砂宝，不得与防水涂料混合使用；
- 固砂宝仅适用于修补基面的孔洞、凹陷、空鼓和裂缝等场景使用，使用方式按包装上步骤施工即可。

技术指标

Q/SDKS 107-2024《屋面防水涂料》&DB11/1983-2022《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限制标准》

序号	项目	指标	
1	固体含量/% \geq	60.0	
2	撕裂强度/(N/mm) \geq	12	
3	不透水性	0.6MPa, 30min, 不透水	
4	拉伸性能	拉伸强度/MPa \geq	2.5
		断裂伸长率/% \geq	200
5	热处理 (80°C, 168h)	拉伸强度保持率/% \geq	80
		断裂伸长率/% \geq	150
6	碱处理【0.1%NaOH+饱和 Ca(OH) ₂ 溶液, 168h】	拉伸强度保持率/% \geq	60
		断裂伸长率/% \geq	150
7	酸处理 (2%H ₂ SO ₄ 溶液, 168h)	拉伸强度保持率/% \geq	60
		拉伸强度保持率/% \geq	150
8	人工气候老化 (720h)	拉伸强度保持率/% \geq	80
		断裂伸长率/% \geq	150
9	加热伸缩率/%	-4.0~+1.0	

施工步骤

- 施工准备: 检查基面情况, 修补基面的孔洞、凹陷、空鼓和裂缝等, 铲除基面油污、杂物和浮尘, 保持基面坚实、整洁;
- 防水施工: 根据项目实际情况, 可以选择辊涂、喷涂或刷涂, 至少要涂刷两遍, 可根据项目实际情况施工第三遍, 每次涂刷须待前一遍涂层干固至不粘手后才能涂刷下一遍, 且涂刷方向应纵横相交, 涂层须不透底即可;
- 涂层保护: 施工完成后, 需对涂层进行保护, 48 小时后方可与雨、水接触。

运输与贮存

- 本产品为非易燃易爆材料, 可按一般货物运输。运输时应防冻, 防止雨淋、曝晒、挤压、碰撞, 产品包装应保持完好无损。
- 产品在存放时应保证通风、干燥, 防止日光直接照射, 贮存温度为 5°C~35°C;
- 在正常运输、贮存条件下, 贮存期自生产之日为 12 个月。

科顺建筑修缮技术有限公司

地址: 深圳市南山区沙河街道侨香路香年广场 C 座 703 B

通讯地址: 佛山市顺德区容桂红旗中路工业区 38 号之一

电话: 400-680-0817

网址: www.keshunxs.com.cn

邮编: 528300

20260529 版

